

Акт
реvisions финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ветеран» за
2024год.

Новосибирская область, Колыванский район

06 июня 2025 года

Мною, нижеподписавшейся, членом ревизионной комиссии: Феклиной И.В. действующей на основании Устава СНТ и решения общего собрания от 14.09.2024 года, провела плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ветеран» за период с 01.01.2024 года по 31.12.2024 года.

В соответствии с Уставом СНТ "Ветеран" п.7.10.3 Ревизионная комиссия Товарищества обязана осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год и отчитываться о результатах ревизии перед Общим собранием с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений.

В проверяемом периоде: председатель правления Товарищества —Соловьев Алексей Геннадьевич, бухгалтер — Картавенко Елена Сергеевна

План проверки:

1. Расшифровка банковской выписки;
2. Контроль исполнения сметы;
3. Проверка договоров закрывающих документов и расчетов с поставщиками и подрядчиками;
4. Анализ выдачи денежных средств под отчет согласно банковским выпискам и авансовым отчетам;
5. Проверка расчетов по оплате труда физлиц;
6. Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя;
7. Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризация и сравнение результатов с данными бухучета;
8. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

1. Расшифровка банковской выписки

	Поступление	Оплаты
Входящий остаток	45 412,95	
Членские взносы	2 538 047,50	
Электроэнергия	825361,58	
Подключение э/эн	6 000,00	
Вывоз мусора	2 800,00	
Подключение к авт. воротам	1 800,00	
Пеня от владельцев участков	2 146,00	
Поставщики, подрядчики		
ПАО Сбербанк Услуги банка		14 987,97
ОАО "НОВОСИБИРСКЭНЕРГОСБЫТ"		1 543 157,96
ИП Петрищев Антон Викторович		139 203,00
ООО "КОНТУР"		4 500,00
ИП ГОНЧАРОВ БОРИС ВАСИЛЬЕВИЧ		56 250,00
ИП МИТЯЕВА ЛИЛИЯ НИКОЛАЕВНА		15 000,00
ИП КОВАЛЕНКО АРТЁМ СЕРГЕЕВИЧ		10 500,00
НвсФ АО "ЦентрИнформ"		7 400,00
МУП "САХ"		72 201,55
ООО "ГРИНТЭК"		171 000,00
Сундырев Дмитрий Андреевич		64 180,00
ИП ЗВЕРЕВ АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ		38 000,00
ООО "ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ"	626,00	2 008,00
ИП КОХОНОВ ДМИТРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ		40 000,00
ИП КАПЦОВА ЛЮДМИЛА МИХАЙЛОВНА		37 000,00
ООО "ЗССМ"		97 030,40
ООО "АГАМА"		900,00
ООО "СЗЖБО"		72 750,00
ИП ДАНИЛЬЧЕНКО ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ		101 000,00
Соловьев Алексей Геннадьевич		55 487,80
ИП Ряскин Андрей Викторович		24 348,96
Ав/отчет Ходаков за уголь		25 700,00
УФК по Новосибирской области (УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ л/с 04511А37790)		22 000,00
МТС ПАО	32 000,00	
ООО ЯНДЕКС	9 545,00	
НСТ "Электрон"	2 220,00	
СНТ "ДЗЕРЖИНЕЦ"	1 332,00	
СНТ "ОМЕГА"		5 552,00

МИ ФНС РОССИИ ПО УПРАВЛЕНИЮ ДОЛГОМ (госпошл)		548,00
Зарплата		
Ходаков Сергей Александрович		84 384,42
Соловьев Алексей Геннадьевич		251 108,00
Картавенко Елены Сергеевны		180 000,00
Налоги		
Страховые взносы в СФР на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний		691,89
Единый налоговый платеж. НДС не облагается.		256 705,55
штраф		46,98
	3 421 878,08	3 393 642,48
Исходящий остаток	73 648,55	

2. Контроль исполнения сметы

	РАСХОДЫ	Запланировано	Израсходовано
1.	Приобретение нового маршрутизатора для видеосистемы ворот	16 000,00	756,00
2.	Вывоз ТКО	371 680,00	326 204,55
3.	Присвоение адреса зданию правления Товарищества	15 000,00	15 000,00
4.	Непредвиденные расходы 900,00-таблички 7 000,00-ограничитель на ворота 84 912,65-Обслуживание площадки ТКО и КБО	49 003,85	92 812,65
5.	Ремонт и содержание внутренних проездов	100 000,00	190 839,80
6.	Содержание дороги в зимний период с периодической расчисткой проулков.	34 587,00	19 000,00
7.	Ремонт и содержание въездной дороги	300 000,00	5 552,00
8.	Делопроизводство, канцелярские расходы	5 000,00	1 431,00
9.	Содержание (обслуживание) оргтехники	10 000,00	800,00
10.	Почтовые расходы	5 000,00	-
11.	Транспортные расходы	5000,00	1 650,50

12.	Юридические услуги, консультации, суд, пошлины.	50 000,00	33 048,00
13.	Услуги связи, интернет	15 000,00	-
14.	СБИС	9 500,00	7 400,00
15.	Банковские услуги	20 000,00	14 987,97
16.	Ведение сайта	4 500,00	4 500,00
17.	Техническое обслуживание ВЛ 0,4 и ремонт ТП1 и ТП2	442 550,00	137 724,96
18.	Устройство видеонаблюдения площадки ТКО	15 600,00	101 000,00
19.	Пожарный инвентарь	4 000,00	-
20.	Приобретение видеокамеры	8 000,00	-
21.	Вырубка деревьев, обрезка кустарников, покос травы	70 000,00	734,85
22.	Содержание сторожа в зимний период.	28 000,00	25 700,00
23.	Оплата э/энергии мест общего пользования, потери, доплата разницы за фактическое потребление э/э и оплаченной садоводами.	265 000,00	719 386,38 (недоимка по э/эн. от членов общ)
24.	Единый налоговый платеж ЕНП	250 000,00	257 444,42
Административные расходы			
25.	Бухгалтер	206 896,56	206 896,56
26.	Заработная плата председателя товарищества.	288 630,00	288 630,00
27.	Электрик	89 655,18	55 487,80 (29 424,85 ост)
28.	Дворник.	89 655,18	64 180,00 (7 770,12 ост)
29.	Сторож	89 655,18	96 994,10
30.	Премияльный фонд правления	30 000,00	-
Всего запланировано расходов		2 887 912,95	2 668 161,54

3. Проверка договоров закрывающих документов и расчетов с поставщиками и подрядчиками.

Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества показала, что проводимые гражданско-правовые сделки, совершенные органами управления от имени товарищества совершены с соблюдением законной процедуры. Договора заключались на основании утвержденной сметы и заявок от членов НСТ.

Замечания.

С прошлых лет не закрыты авансовые платежи;

ООО "АЛЕКС-ГАРАНТ" 4 150,00 руб.:

ООО "СНАБЭЛЕКТРОКОМПЛЕКТ" 764,40 руб.;

ООО "ЭКОЛОГИЯ-НОВОСИБИРСК" 27 502,44 руб.

Найти адреса и телефоны организаций по счетам, ЭДО, 2Гис или интернету. Провести сверку и на основании нее забрать оплаченный товар или услугу или вернуть денежные средства.

4. Анализ выдачи денежных средств под отчет согласно банковским выпискам и авансовым отчетам.

За проверяемый период с расчетного счета Товарищества выдавались денежные средства под отчет на хозяйственные нужды.

Выдано под отчет 36 303,00 рубля, на:

Уголь для сторожа 25 700,00 руб.

Гравий 10 603,00 руб.

Было закуплено на сумму 5 533,35 руб., но не оплачено:

Заправку картриджа 800,00 руб.

Распечатка документов 525,00 руб.

Бумага А4 438,00 руб.

Ручки шариковые 468,00 руб.

Бензин 95 1 650,50 руб.

Бензин 92 734,85 руб.

Батарейки 136,00 руб.

Замки 781,00 руб.

С прошлых периодов висит перерасход 1 400,00 руб. на Ходакове С.А., не выплачена сумма 400,00 руб. Шевцову А.А.

Замечания.

На покупку угля предоставлен товарный чек, без реквизитов. С 2019 года для подтверждения расходов требуется кассовый чек, со списком оплаченных товаров и услуг с ценой и количеством, система налогообложения, QR-кодом. В [Письме Минфина](#) сказано, что бухгалтер не может учесть расход при расчете налогов, если документы, которые приложенные к авансовому отчету оформлены с нарушениями закона.

Авансовые отчеты оформлены не до конца, все чеки должны быть откопированы, т.к. со временем они выцветают и становятся нечитаемыми.

При выдаче денежных средств Ходакову С.А. не были учтены ранее выданные денежные средства, у него остался долг перед НСТ. Удержать долг с заработной платы или учесть при выдаче на следующий подотчет. При покупке бензина на поездку, вместе с чеком предоставляется путевой лист, он отсутствует. Составить путевые листы по поездкам на личном автомобиле.

Утвердить срок сдачи авансового отчета не позднее месяца.

5. Проверка расчетов по оплате труда физлиц.

Проверка расчетов по оплате труда физлиц показала правильность начисления, обязательных удержаний и выплаты заработной платы.

Замечания.

Не были оформлены отпуска, 286 ТК РФ лицам, работающим по совместительству, ежегодные оплачиваемые отпуска предоставляются одновременно с отпуском по основной работе.

6. Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя.

В проверка финансовых документов товарищества, учредительной документация, протоколы собраний и приказы председателя (наличие, подписи, печати). Нарушения не выявлены.

7. Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризация и сравнение результатов с данными бухучета.

Проверка имущества показало полное несоответствие числящегося в бухгалтерский программе и фактического наличия. На счете 10 ТМЦ числятся расходные материалы, которые были установлены. Щебень, гравий которые покупаются и сразу отсыпают. Уголь, бумага для принтера и т.д. Инвентаризация за 2024 год не проводилась.

Замечания.

Провести инвентаризацию ТМЦ. Списать материалы, которых нет в наличии. Оборудование, инструменты, инвентарь, оргтехнику поставить на материально-ответственных лиц. Утвердить приказ о списании канцтоваров при поступлении.

8. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей выявила отсутствие у Товарищества непогашенной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и другим обязательным платежам.

За отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств в ходе проверки не выявлено.

Члены Ревизионной комиссии:

Феклина И.В.